

Info-Flash 

facebook

Village de Valflaunès

Site : www.valflaunes.fr

VALFLAUNÈS

du Pic à l'Hortus

La Gazette OCTOBRE 2023



DIMANCHE
15 OCTOBRE
LOTO
COUR PLACE
GABRIEL
CALMELS



AUX
NOUVEAUX
ARRIVANTS

SAMEDI 14 OCTOBRE A 11H30

DIMANCHE
22 OCTOBRE
FESTA DE LA
VENDEMIA
DANS TOUT LE
VILLAGE



RENTRÉE SCOLAIRE
Petits et grands de retour
89 enfants

O.L.D.
Obligation de
Débroussaillage



Chers Administrés,

Depuis quelques semaines, nos enfants et nos jeunes ont repris le chemin des bancs de l'école et ont vécu avec la même émotion le rituel de la rentrée des classes. Je souhaite à tous les enfants ainsi qu'aux jeunes, une excellente année scolaire 2023-2024, qu'elle soit riche de nouvelles connaissances, compétences et faite de belles rencontres.

Cette année encore, les vigneron du Pic Saint-Loup vous convient à la Festa de la Vendemia, une grande et belle fête d'automne, gourmande, culturelle et populaire autour des vins et des vigneron du Grand Pic St Loup.

Toute la semaine, venez découvrir les expositions aménagées dans les remises des vigneron. Et le 22 octobre, place à la fête : Marché du terroir, dégustations, animations de rue et jeux pour tous ... Un rendez-vous convivial et festif de l'automne à partage entre amis !

Dans cette gazette vous trouverez un résumé sur les modalités d'application des OLD.

Profitez de l'automne et de l'hiver pour effectuer les travaux de débroussaillage. La nature, si fragile et si précieuse, en sera protégée.

Je vous souhaite une bonne lecture.

Gérard FABRE

Sommaire

VIE MUNICIPALE

2	Mot du Maire
3	Rentrée scolaire 2023/2024 Travaux école et arrêt de bus
4	O.L.D.
4	Emploi Jeunes
5	Entretien cours d'eau sur la commune
6	Projet terrain multisports Hommage à Mme LAUNOIS

INFORMATIONS

7	Tri sélectif Déjections canines
8	Infos autorisations d'urbanisme

VIE LOCALE

9	Tennis Club « Les Lauriers » Loto
10	Festa de la Vendemia Accueil des nouveaux arrivants
11	Prix Albertine SARRAZIN
12	Retour en images

< Accueil mairie

04.67.55.22.13
mairie@valflaunes.fr
www.valflaunes.fr



< Urgences

SAMU	15
Police Secours	17
Pompiers	18
Général	112

< Enfance

Ecole Edmond Teissier
04.67.55.35.56
Garderie/Cantine (A.L.P)
04.67.55.29.32
Crèche (gérée par la CCGPSL)
04.67.56.63.51

< COVID-19

0800 130 000

Zoom sur la rentrée scolaire 2023/2024



Ce lundi 4 septembre, les écoliers de Fontanès, Lauret ou Valflaunès ont repris le chemin de l'école. Madame Armelle DE GAS-SARD assure la direction de l'école primaire Edmond Teissier à Valflaunès.

89 enfants sont répartis dans 4 classes :

21 en CE1,

23 en CE2,

19 en CM1

26 en CM2

Les CP sont, cette année encore, à l'école de Lauret.

Bonne rentrée à toutes et tous !

L'école Edmond TEISSIER climatisée

Durant l'été, les travaux d'installation de la climatisation réversible de l'école ont été effectués. L'objectif de ces travaux étant de se séparer de la chaudière au fioul, de diminuer les coûts de fonctionnement mais aussi d'abaisser la température des classes en cas de

**SALLE
CLIMATISEE**



grosses chaleurs que nous avons déjà connues dans le passé. Un confort de fraîcheur ou chaleur suivant la saison !!

L'alimentation électrique pour cette climatisation sera fournie par le secteur mais aussi par de la production d'énergie produite par les 150m² de panneaux photovoltaïques présents sur le toit de la nouvelle cantine.

L'installation des climatiseurs, d'un coût de 15265 € HT, a été subventionnée par la CCGPSL (communauté de communes du Grand Pic St Loup), à hauteur de 7632.50 €.



L'arrêt de bus des Hauts de Valcyre fait peau neuve

Les employés du service technique ont remis, en état, l'arrêt de bus des Hauts de Valcyre.

Des cornières, des planches, des vis et voilà le résultat, un abri bus qui reprend des couleurs pour le bien-être de tous les usagers.



O.L.D. OBLIGATION DE DÉBROUSSAILLEMENT

Débroussailler son terrain et les abords de son habitation, c'est Obligatoire. C'est investir pour votre sécurité face aux feux de forêt et de végétation



Les feux majeurs de 2022 nous rappellent l'importance du risque d'incendie de forêt et de végétation. Le changement climatique intensifie ce risque : la saison des feux s'allonge et le risque s'étend progressivement dans de nouvelles régions. Pour prévenir ce danger, le débroussaillage de votre terrain et des abords de votre habitation est la meilleure des protections pour vous, vos biens et la nature environnante.

Si un terrain voisin se trouve dans votre périmètre de débroussaillage, vous devez demander au propriétaire par lettre recommandée avec accusé de réception le droit de pénétrer sur son terrain. S'il vous refuse l'accès à sa propriété, les opérations de débroussaillage sont à sa charge. Il vous faut en informer la mairie.

OLD
Obligations Légales
de Débroussaillage



EMPLOI JEUNES : Job d'été

Cette année encore, la municipalité a proposé une activité durant



l'été à quelques jeunes de moins de 18 ans, demeurant sur le village, afin, pour eux, d'avoir une première expérience professionnelle.

4 jeunes Valflaunésiennes ont été embauchées sur une période de 15 jours chacune, en juillet ou en août.

Anouck, Clara, Lorette et Cécile ont pu ainsi bénéficier de cette première expérience d'emploi. Avec sérieux et entrain, elles ont participé à diverses activités : aide à la cantine, grands ménages de l'ALAE et de la cantine, entretien hebdomadaire de la mairie, maintenance des espaces verts et marquage au sol devant la nouvelle cantine scolaire.



Tout ceci ne serait possible sans l'encadrement bienveillant de nos employés municipaux. Un grand merci à tous pour leur implication dans ces tâches.

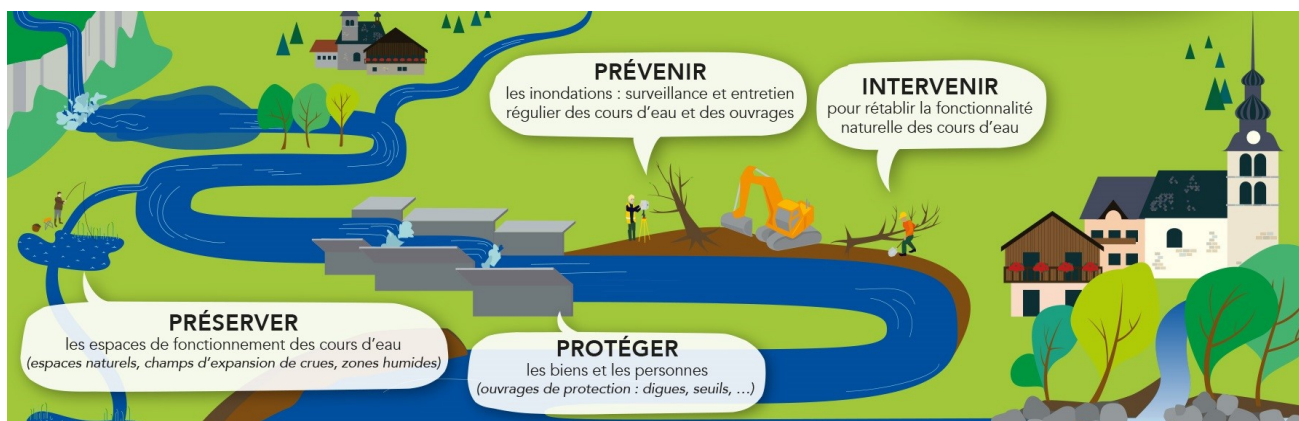
ENTRETIEN SUR LE TERRIEU ET PAS DE PEYROLLE

Des travaux d'entretien des cours d'eau et de ses berges sur le Terrieu et Pas de Peyrolle en cours sur notre commune

Des travaux d'entretien des 2 cours d'eau, le Terrieu et le pas de Peyrolle sont effectués par la communauté de communes du grand Pic Saint Loup (CCGPSL) dans le cadre de la GEMAPI (gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations) qui est une compétence de la CCGPSL depuis le 1er janvier 2018 en application de la loi NOTRe (Nouvelle Organisation Territoriale de la République).

Cette mission a été confiée au SyBLE, Syndicat du Bassin du Lez qui apporte ses connaissances, son assistance aux collectivités et aux particuliers pour la restauration et l'entretien.

Ces opérations sont utiles pour maintenir, voire rétablir, le libre écoulement des eaux, ainsi diminuer les risques d'inondation et de dégradation des infrastructures, préserver la biodiversité et lutter contre les espèces envahissantes.



Inauguration de la place du **MONT HORTUS**

Vous avez été très nombreux, le 15 juin, à participer à l'inauguration de la place du mont Hortus, en présence de M. Jacques Rigaud, Conseiller Départemental et des différents représentants des entreprises ayant réalisé ce projet de réhabilitation.

Après les discours protocolaires, les jeunes du conseil municipal ont coupé le ruban pour officialiser cette inauguration.

L'embellissement de ce lieu rendu convivial, permettra à



toutes et tous de se retrouver à différents moments de la journée pour échanger, taquiner le cochonnet ou accompagner les enfants aux jeux.

La végétation, quant à elle, a pris de l'ampleur et donne encore plus de charme à la place du mont Hortus.

Nouveaux résidents des logements FDI HABITAT

Depuis le 28 juin, de nouveaux résidents sont installés dans les appartements du bailleur social FDI Habitat. Des familles, des jeunes et moins jeunes occupent dès à présent ces 14 logements. Nous leur souhaitons une bonne installation et la bienvenue à Valflaunès.



En projet : TERRAIN MULTISPORTS, aux abords des écoles



Des études ont été menées pour réaliser un terrain multisport aux abords de l'école, proche du tennis actuel. Après avoir contacté plusieurs entreprises et reçu les devis, nous avons effectué des demandes de subvention pour son financement.

La réalisation de cet équipement devrait voir le jour dans le 1er semestre 2024.

Mme LAUNOIS, doyenne de Valflaunès, nous a quittés.



Alfrédine, Andrée LAUNOIS, née le 4 avril 1917, à Paris dans le 5ème arrondissement, est décédée ce 9 septembre 2023, à l'âge de 106 ans, 5 mois et 7 jours, dans son habitat familial.

Elle résidait depuis 2006, dans la Combe du Pic chez un de ses deux fils. Elle aimait beaucoup l'environnement du Talus sud de la falaise de l'Hortus et son jardin qu'elle n'hésitait pas à défricher à la fraîcheur matinale tant qu'elle était autonome et valide. Les après-midis étaient consacrés au tricotage d'écharpes et au repos. Elle aimait suivre de près l'actualité, surtout les débats politiques télévisés au Sénat et à l'Assemblée Nationale.



Nous présentons, à toute sa famille, nos plus sincères condoléances.



TRI SÉLECTIF / Guide du tri

Pour permettre à de plus en plus de déchets d'être recyclés, le tri des déchets s'est diversifié. Pour une aide complète sur le tri de l'ensemble des déchets :

Téléchargez le guide avec le lien ci-dessous

[Grandpicsaintloup.fr/content/uploads/2021/12/2021-12-08-Guide-du-tri.pdf](https://www.grandpicsaintloup.fr/content/uploads/2021/12/2021-12-08-Guide-du-tri.pdf)

DÉJECTIONS CANINES

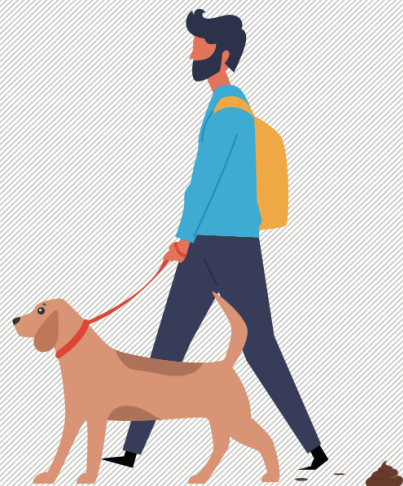
Le propriétaire qui laisse les déjections de son animal sur la voie publique encourt une amende de 135.00 €, s'il est pris en flagrant délit (Direction de l'information légale et administrative)

Votre animal dépend de vous, son éducation, sa propreté et le respect de l'environnement aussi.

Pour vos balades, pensez à prendre un sac pour les excréments de votre animal afin de respecter la propreté du village pour l'ensemble des habitants.

Déjections canines

Lui ne peut pas ramasser... vous, oui !



Tout travaux d'urbanisme est soumis à autorisation, sous forme de demande déposée en mairie ou enregistrée

sur la plateforme dématérialisée :

<https://gnau25.operis.fr/grandpicsaintloup/gnau>

Quelles autorisations, pour quels travaux ?

TOIT

Tuiles (réfection de toiture) : **DP**

Auvent, préau

- < 5 m² : aucune formalité
- < 20 m² : **DP**
- > 20 m² : **PC**

Aménagement des combles ou tout autre aménagement en espace d'habitation

- < 5 m² : aucune formalité si pas de modification de l'aspect extérieur du bâti
- < 20 m² : **DP**

DP : Déclaration Préalable

PC : Permis de Construire

TERRASSE NON COUVERTE DE PLAIN PIED (BÉTON OU BOIS)

- Sans surélévation ni fondation profonde, quelle que soit la surface : aucune formalité
- Surélevée et/ou avec fondations profondes et/ou < 5 m² : aucune formalité
- Surélevée et/ou avec fondations profondes < 20 m² : **DP**
- Surélevée et/ou avec fondations profondes > 20 m² : **PC**

PANNEAUX SOLAIRES, PARABOLE, VELUX :

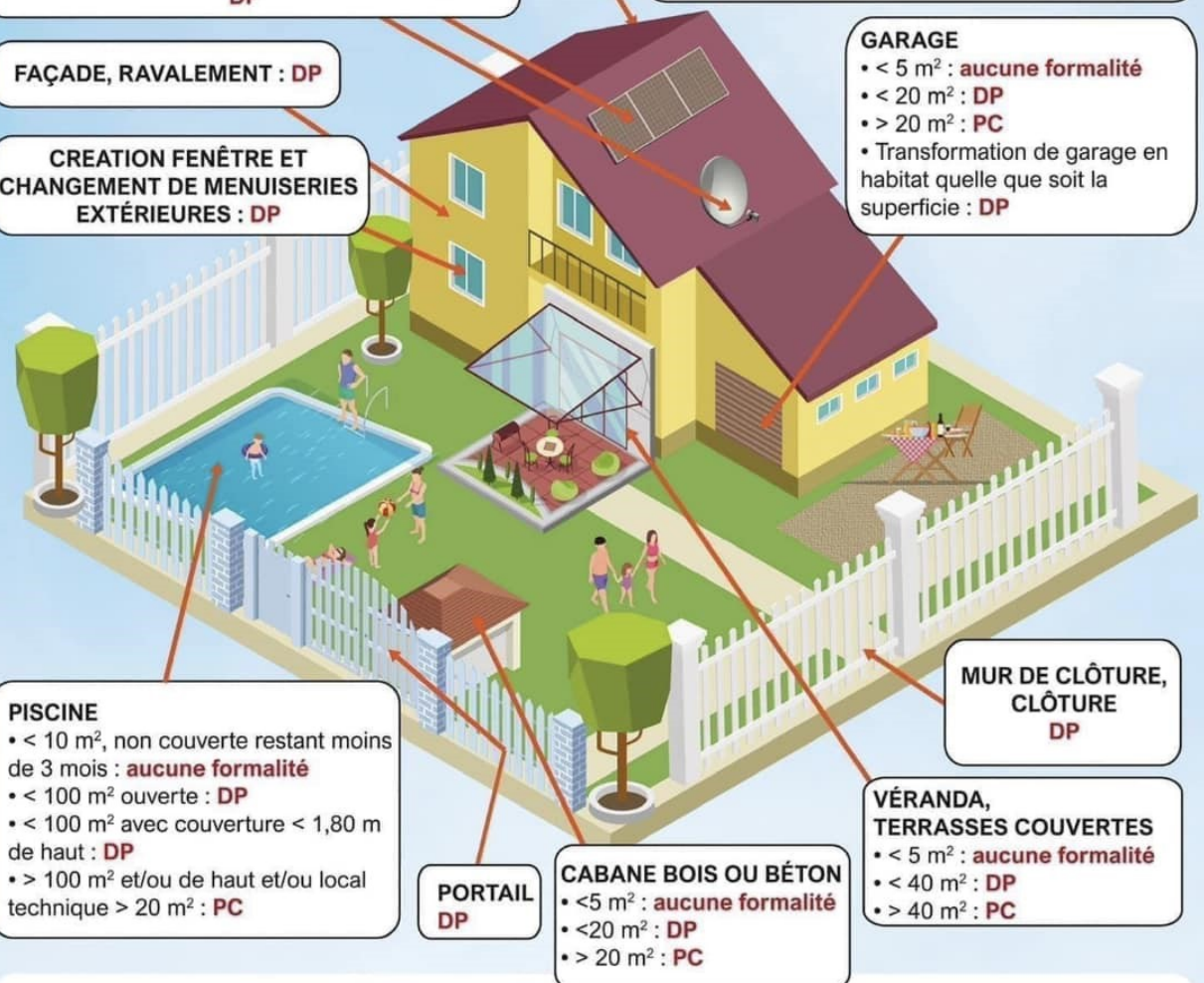
DP

FAÇADE, RAVALEMENT : **DP**

CREATION FENÊTRE ET CHANGEMENT DE MENUISERIES EXTÉRIEURES : **DP**

GARAGE

- < 5 m² : aucune formalité
- < 20 m² : **DP**
- > 20 m² : **PC**
- Transformation de garage en habitat quelle que soit la superficie : **DP**



PISCINE

- < 10 m², non couverte restant moins de 3 mois : aucune formalité
- < 100 m² ouverte : **DP**
- < 100 m² avec couverture < 1,80 m de haut : **DP**
- > 100 m² et/ou de haut et/ou local technique > 20 m² : **PC**

MUR DE CLÔTURE, CLÔTURE

DP

PORTAIL

DP

CABANE BOIS OU BÉTON

- < 5 m² : aucune formalité
- < 20 m² : **DP**
- > 20 m² : **PC**

VÉRANDA, TERRASSES COUVERTES

- < 5 m² : aucune formalité
- < 40 m² : **DP**
- > 40 m² : **PC**

DANS LE CADRE D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE :

- Pour une construction neuve : vous avez l'obligation de recourir à un architecte si la surface de plancher dépasse 150 m².
- Pour une extension supérieure à 20 m² il en est de même, si la surface de plancher ajoutée à celle de l'existant fait dépasser les 150 m².

Attention : il existe des cas particuliers où le recours à l'architecte est toujours obligatoire.

Services en ligne sur Service-Public.fr



TENNIS CLUB « LES LAURIERS »

Une belle fin de saison pour le club de tennis

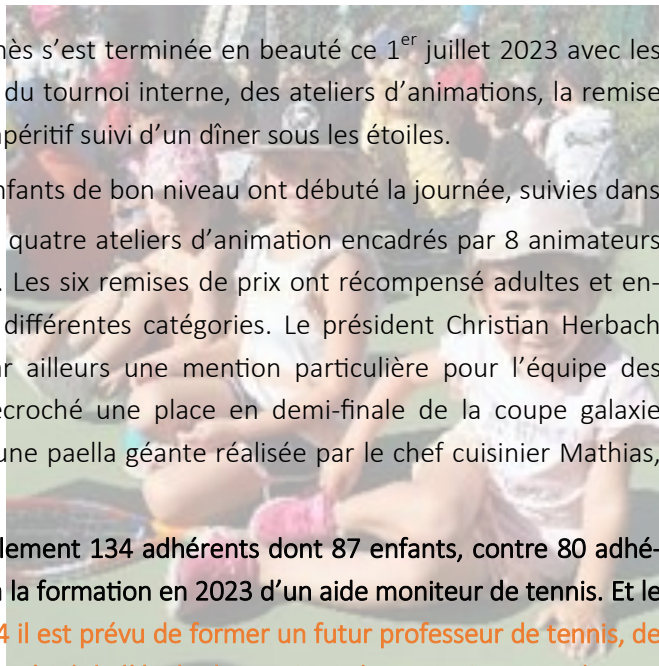
La saison sportive du club de tennis de Lauret-Valflaunès s'est terminée en beauté ce 1^{er} juillet 2023 avec les finales enfants du tournoi interne, des ateliers d'animations, la remise des prix et un apéritif suivi d'un dîner sous les étoiles.



Trois finales enfants de bon niveau ont débuté la journée, suivies dans l'après-midi de quatre ateliers d'animation encadrés par 8 animateurs et enseignants. Les six remises de prix ont récompensé adultes et enfants dans les différentes catégories. Le président Christian Herbach avait prévu par ailleurs une mention particulière pour l'équipe des filles, qui a décroché une place en demi-finale de la coupe galaxie orange. Un apéritif a ensuite été offert à tous suivi d'une paella géante réalisée par le chef cuisinier Mathias, descendu spécialement de l'Aveyron pour la préparer.

Le club poursuit sa belle progression : il compte actuellement 134 adhérents dont 87 enfants, contre 80 adhérents en 2021. Une prouesse qui a pu se réaliser grâce à la formation en 2023 d'un aide moniteur de tennis. Et le club ne compte pas s'arrêter en si bon chemin : en 2024 il est prévu de former un futur professeur de tennis, de construire un mur d'entraînement et un local pour le matériel de l'école de tennis et de poursuivre pour la quatrième année consécutive les séances de tennis à l'école grâce à des demandes de subvention. Pour la première fois, il a également réalisé une démarche en faveur de séances d'initiation gratuites pour les novices du tennis féminin, dans le cadre d'une initiative nationale pour favoriser la pratique du tennis chez les femmes.

Un grand merci à tous les bénévoles qui œuvrent pour que le club fonctionne bien et que la possibilité de pratiquer le tennis sur la commune soit ouverte à tous. Merci aussi à Monsieur le Maire et à ses adjoints pour le prêt de matériel et pour leur soutien en vue de la création d'un deuxième court à Lauret. Sans oublier Lucie, notre professeure de tennis, qui a su insuffler à nos jeunes depuis déjà de nombreuses années la passion du sport.



Dimanche 15 octobre 2023,

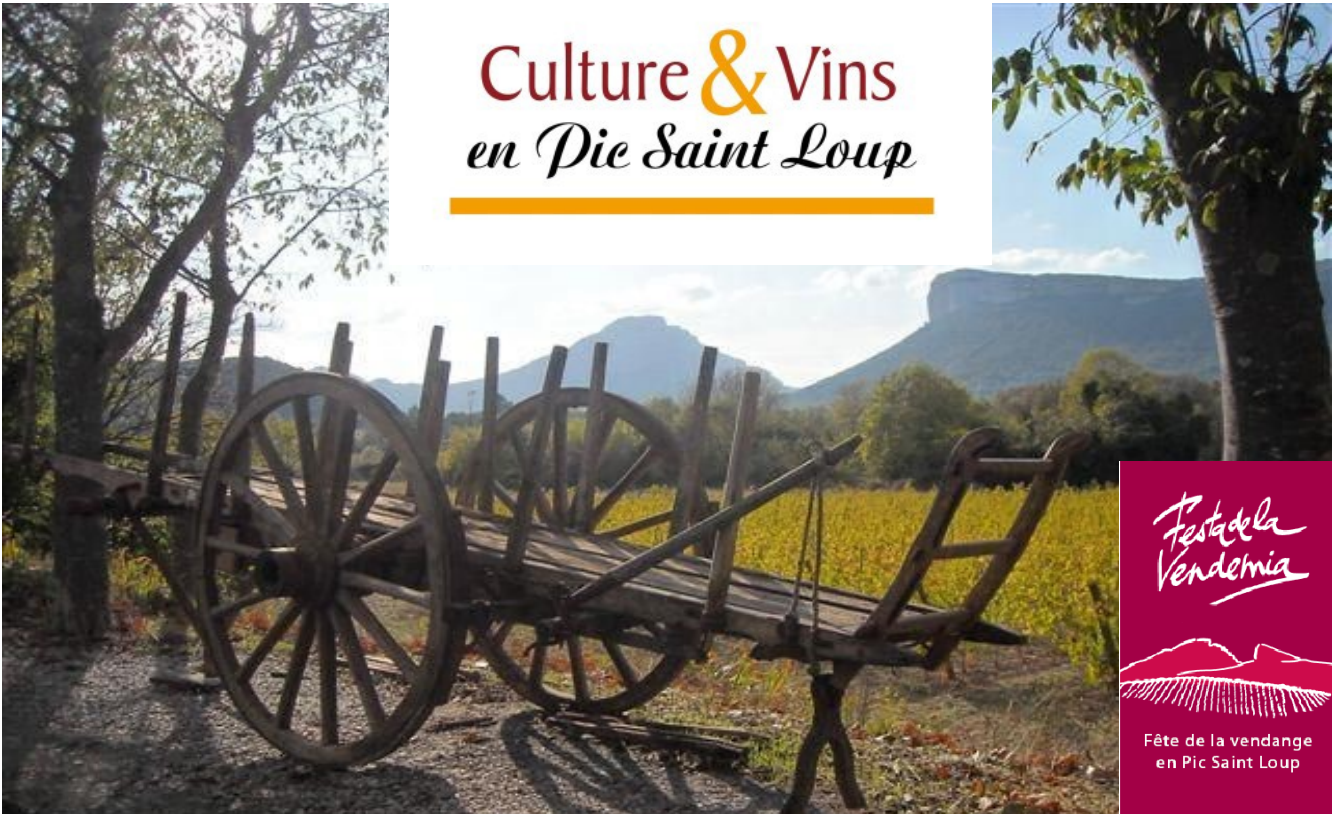
Le comité des Fêtes du village et l'association Valflo Culture s'associent pour l'organisation d'un Loto avec tombola en plein air !

Rendez-vous est donné, à partir de 15 heures, cour de la Mairie ou si mauvais temps, salle Gabriel Calmels (salle de cantine/garderie) de Valflaunès.

De nombreux lots pour petits et grands sont à gagner ! Venez nombreux !

FESTA DE LA VENDEMIA

Culture & Vins en Pic Saint Loup



La 15ème Festa de la Vendemia, en Pic Saint Loup du 15 au 22 octobre 2023,

Grande fête populaire **le dimanche 22 octobre**

La Festa de la Vendemia proposera cette année :

- ◆ de nouvelles expositions dans les remises et caveaux du village, ouvertes toute la semaine, en particulier pour les scolaires,
- ◆ des dégustations et des ventes de vins des vignerons du Pic Saint Loup,
- ◆ des animations et des musiques dans les rues de Valflaunès,
- ◆ différentes restaurations et possibilités de pique-nique,
- ◆ un marché du terroir, de produits de bouche et d'artisans.

VENEZ NOMBREUX ET PENSEZ A INVITER VOS AMIS !



POT D'ACCUEIL pour les nouveaux Valflaunèsiens

Nous proposons à tous les nouveaux arrivants, dernièrement installés à Valflaunès, de nous retrouver pour partager un pot de bienvenue.

Cette cérémonie d'accueil est fixée au **samedi 14 octobre à 11h30** au camp de Roch, rue des sophoras. (En cas d'intempéries, le pot d'accueil se fera dans la salle du Pic Saint Loup, derrière la mairie).

CONCOURS Albertine SARRAZIN

Ce concours a été créé par Jean HORTUS, rédacteur des « Croisés d'Oc », afin de découvrir des vocations et des talents littéraires cachés, tout en en rendant honneur à la mémoire d'Albertine SARRAZIN, femme de lettres, née à Alger et décédée à Montpellier.



Le souvenir d'Albertine SARRAZIN reste intact dans la région du Pic St Loup, plus de cinquante ans après sa disparition. Jeune femme hors du commun, exemple de rage de vivre et de liberté pour des générations, son parcours lui a valu une renommée mondiale :

« *La Cavale, l'Astragale, la Traversière, Lettres à Julien....* »

Valflaunès, participe, comme chaque année, avec l'aide de la Communauté des communes du Grand Pic Saint Loup, à prolonger le souvenir de l'auteur, par l'organisation d'un concours de nouvelles.

La remise du 31ème prix de la nouvelle Albertine SARRAZIN a eu lieu le samedi 09 septembre 2023 sur la place Gabriel Calmels de Valflaunès.



Cette année, Le prix a été attribué, à Alain

PARODI pour sa nouvelle « Fille de Lumière »

Félicitations !!!

Jolie manifestation suivie d'un cocktail et d'un spectacle poétique et musical « REQUIEM POUR PESSOA » de Benjamin PEREZ (avec B. PEREZ et T. CARLA)



Ça s'est passé à Valflaunès



Commemoration
du 14 juillet



Commemoration
du 8 mai 1945



Sainte Rolande comité des fêtes le
13 mai



Repas de quartier—Hauts de
Valcyre le 02 juin



Inauguration de la Place
Mont Hortus le 15 juin



Fête des Ecoles à LAURET
le 16 juin



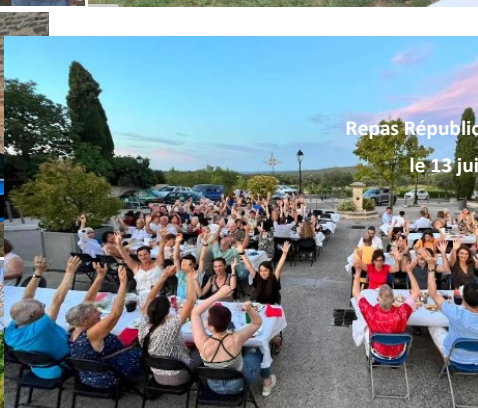
Fête de fin d'année de l'ALAE
Le 23 juin 2023



Fête Votive du 7 au 9 juillet



Concert BATAIS Daniel
Le 30 juin



Repas Républicain
le 13 juillet



Cinéma Plein Air
Le 30 juillet



Forum des Associations
du 03 septembre



Remise du Prix Albertine SARRAZIN
Le 09 septembre 2023



Théâtre « Requiem pour Pesoa »
du 09 septembre



Soirée Tango
du 18 août